

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.12.2020 № 573

306000, Курская область, пос. Поныри, ул.Ленина,14
тел. / факс (47135) 2-11-58

О проведении торгов по продаже
права на заключение договоров
аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Поныровского района, утвержденным решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 30.11.2016 № 105, Администрация Поныровского района Курской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести торги по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующих земельных участков:

1) Характеристика земельного участка:

- площадь – 2804 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050102:327;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри, ул. Гавриловка;
- кадастровая стоимость - 12197,40 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

2) Характеристика земельного участка:

- площадь – 43000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:140101:512;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;

- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горяйновский сельсовет, с. Горяйново;
- кадастровая стоимость - 187050,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

3) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18740 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130707:132;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горяйновский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 114501,40 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

4) Характеристика земельного участка:

- площадь – 141600 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:100102:101;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Сморodinский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 615960,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

5) Характеристика земельного участка:

- площадь – 11900 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050102:328;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, 2-й Поньровский сельсовет, с. 2-е Поньри;
- кадастровая стоимость - 51765 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

6) Характеристика земельного участка:

- площадь – 38135 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:100102:212;

- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, с. Нижнесмордино;
- кадастровая стоимость - 165887,25 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

7) Характеристика земельного участка:

- площадь – 45900 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060103:249;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 280449,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

8) Характеристика земельного участка:

- площадь – 29610 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060601:222;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 326250,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

9) Характеристика земельного участка:

- площадь – 23500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:174;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горайновский сельсовет, с. Бобровка;

- кадастровая стоимость – 102225 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

10) Характеристика земельного участка:

- площадь – 33900 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:175;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горайновский сельсовет, с. Бобровка;
- кадастровая стоимость - 147465,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 7650 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:173;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горайновский сельсовет, д. Заболотское;
- кадастровая стоимость - 33277,50 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

12) Характеристика земельного участка:

- площадь – 211000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090402:194;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость - 917850,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

13) Характеристика земельного участка:

- площадь – 63800 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090401:188;
- категория земель – земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – растениеводство, для сельскохозяйственного производства;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость - 277530,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

14) Характеристика земельного участка:

- площадь –36464 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:070401:266;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 158618,40 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

15) Характеристика земельного участка:

- площадь –14000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050501:142;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- Курская область, Поньровский район, 2-й Поньровский сельсовет, д. Карпуневка;
- кадастровая стоимость - 60900,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

16) Характеристика земельного участка:

- площадь –13400 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050501:143;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- Курская область, Поньровский район, 2-й Поньровский сельсовет, д. Карпуневка;
- кадастровая стоимость - 58290,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

17) Характеристика земельного участка:

- площадь –8100 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:080102:115;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – хранение и переработка

- сельскохозяйственной продукции;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Становое;
- кадастровая стоимость - 35235,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

18) Характеристика земельного участка:

- площадь – 800 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:051508:161;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – гидротехническое сооружение, для размещения гидротехнических сооружений;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 20400,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

19) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:080103:185;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Становое;
- кадастровая стоимость - 78300,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

20) Характеристика земельного участка:

- площадь – 224263 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:000000:537;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство, для сельскохозяйственного производства;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Первомайский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 1370246,93 рублей;
- государственная собственность не разграничена.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения для лотов с № 1 по № 16, № 19, № 20 в размере 3% от кадастровой стоимости земельного участка, для лота № 17 - 15,8%, № 18 - 44%.

3. Отделу по земельным ресурсам администрации Поньоровского района Курской области в соответствии с действующим законодательством подготовить конкурсную документацию и в установленном порядке организовать проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Поньоровского района, начальника управления аграрной политики Демину В.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Поньоровского района



В.С. Торубаров