

ЭН ОТУ

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2020 № 407

306000, Курская область, пос. Поныри, ул. Ленина, 14
тел. / факс (47135) 2-11-58

О проведении торгов по продаже
права на заключение договоров
аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Поньировского района, утвержденным решением Представительного Собрания Поньировского района Курской области от 30.11.2016 № 105, Администрация Поньировского района Курской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести торги по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующих земельных участков:

1) Характеристика земельного участка:

- площадь – 14131 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020102:137;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньировский район, 1-й Поньировский сельсовет, с. 1-е Поныри;
- кадастровая стоимость - 61469,85 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

2) Характеристика земельного участка:

- площадь – 11854 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:000000:409;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,

Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, д. Широкое Болото;
- кадастровая стоимость - 51564,90 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

3) Характеристика земельного участка:

- площадь – 42700 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:100101:132;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 260 897 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

4) Характеристика земельного участка:

- площадь – 52758 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020302:11;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, д. Широкое Болото;
- кадастровая стоимость - 229497,30 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

5) Характеристика земельного участка:

- площадь – 12300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030101:348;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Первомайский сельсовет, с. Первомайское;
- кадастровая стоимость - 53505 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

6) Характеристика земельного участка:

- площадь – 14400 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:040103:37;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;

- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет, с. Березовец;
- кадастровая стоимость - 62640,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

7) Характеристика земельного участка:

- площадь – 52700 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030404:31;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет, х. Березовецкие Выселки;
- кадастровая стоимость - 229245,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

8) Характеристика земельного участка:

- площадь – 75000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050301:41;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, 2-й Поньровский сельсовет, д. Снава;
- кадастровая стоимость - 326250,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

9) Характеристика земельного участка:

- площадь – 9500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050102:214;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, 2-й Поньровский сельсовет, с. 2-е Поньри, ул. Гавриловка;
- кадастровая стоимость - 41325 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

10) Характеристика земельного участка:

- площадь – 17700 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:000000:418;
- категория земель - земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньировский район, Верхне-Смородинский сельсовет, п. Ленинский;
- кадастровая стоимость - 76995,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 10900 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090204:120;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньировский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Красный Октябрь;
- кадастровая стоимость - 47415,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

12) Характеристика земельного участка:

- площадь – 11350 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090302:194;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньировский район, Верхне-Смородинский сельсовет, п. Ленинский;
- кадастровая стоимость - 49372,50 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

13) Характеристика земельного участка:

- площадь – 20 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020301:131;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – магазины;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньировский район, 1-й Поньировский сельсовет, д. Широкое Болото;
- кадастровая стоимость - 9135,40 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

14) Характеристика земельного участка:

- площадь – 50682 кв.м.;

- кадастровый номер 46:18:120102:349;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство, для ведения гражданами животноводства;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Возовский сельсовет, с. Брусовое;
- кадастровая стоимость - 220466,70 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

15) Характеристика земельного участка:

- площадь –2709 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030404:141;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет, х. Березовецкие Выселки;
- кадастровая стоимость - 11784,15 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

16) Характеристика земельного участка:

- площадь –9800 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090302:195;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, п. Ленинский;
- кадастровая стоимость - 42630,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

17) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:442;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 79605,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

18) Характеристика земельного участка:

- площадь – 1000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:443;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 17970,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

19) Характеристика земельного участка:

- площадь – 35000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060304:60;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 213 850,00 рублей;

20) Характеристика земельного участка:

- площадь – 30375 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050103:135;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, 2-й Поньровский сельсовет, д. Городище;
- кадастровая стоимость - 185591,25 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

21) Характеристика земельного участка:

- площадь – 4125 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030602:155;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 25203,75 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

22) Характеристика земельного участка:

- площадь – 11054 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050102:324;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри, ул. Гавриловка;
- кадастровая стоимость - 48084,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

23) Характеристика земельного участка:

- площадь – 20000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:050102:325;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 2-й Поныровский сельсовет, с. 2-е Поныри, ул. Гавриловка;
- кадастровая стоимость - 87000,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

24) Характеристика земельного участка:

- площадь – 15500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090402:193;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Сморозинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость - 67425,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

25) Характеристика земельного участка:

- площадь – 13500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090302:196;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;

- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, п. Ленинский;
- кадастровая стоимость - 58725,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

26) Характеристика земельного участка:

- площадь –13800 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090401:187;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость - 60030,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

27) Характеристика земельного участка:

- площадь –34200 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030101:468;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство, для иных видов сельскохозяйственного использования;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Первомайский сельсовет, с. Первомайское;
- кадастровая стоимость - 148770,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

28) Характеристика земельного участка:

- площадь –5000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020107:246;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, с. 1-е Поныри, ул. Нагорневка;
- кадастровая стоимость - 21750,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

29) Характеристика земельного участка:

- площадь –22875 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030404:142;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- Курская область, Поныровский

- район, Первомайский сельсовет, х. Березовецкие Выселки;
- кадастровая стоимость - 99506,25 рублей;
 - государственная собственность не разграничена;

30) Характеристика земельного участка:

- площадь - 7774 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030404:143;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование - растениеводство;
- Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет, х. Березовецкие Выселки;
- кадастровая стоимость - 33816,9 рублей;
- государственная собственность не разграничена.

31) Характеристика земельного участка:

- площадь - 3000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020106:206;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование - животноводство;
- Курская область, Поньровский район, 1-й Поньровский сельсовет, с. 1-е Поньры, ул. Калинка;
- кадастровая стоимость - 13050,0 рублей;
- государственная собственность не разграничена.

32) Характеристика земельного участка:

- площадь - 50 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130102:98;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование - для строительства магазина;
- Курская область, Поньровский район, Горяйновский сельсовет, с. Бобровка;
- кадастровая стоимость - 17575,0 рублей;
- государственная собственность не разграничена.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения для лотов с 1 по 31 в размере 3% от кадастровой стоимости земельного участка, для лота № 32 - 50% от кадастровой стоимости.

3. Отделу по земельным ресурсам администрации Поньровского района Курской области в соответствии с действующим законодательством подготовить конкурсную документацию и в установленном порядке

организовать проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Поныровского района, начальника управления аграрной политики Демину В.М.

5.. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Главы Поныровского района



В.С. Торубаров