

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, расположенных на территории Поныровского района Курской области.

п. Поныри

«12» марта 2020 года

Организатор торгов (продавец): Администрация Поныровского района Курской области

Повестка дня: проведение и определение результатов открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков следующих земельных участков:

- кадастровый номер 46:18:060101:442, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка, площадь – 18300 кв.м., разрешенное использование - растениеводство;

- кадастровый номер 46:18:060101:443, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка, площадь – 1000 кв.м., разрешенное использование - растениеводство;

- кадастровый номер 46:18:060304:60, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, площадь – 35000 кв.м., разрешенное использование – растениеводство.

Аукцион проводился с 11 часов 00 минут (время московское) 12 марта 2020 года до 13 часов 30 минут (время московское) 12 марта 2020 года.

Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или по продаже права аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности и в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области утвержден постановлением Администрации Поныровского района Курской области от 12.01.2017 № 10

На заседании комиссии должно присутствовать 8 человек, присутствовало 8 человек.

Демина В.М. - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики, председатель комиссии;

Буданова Н.В. - начальник отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, заместитель председателя комиссии;

Трунова В.А. - ведущий специалист- эксперт отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского

района, секретарь комиссии;

Гладилина М.В. - начальник отдела бухучета и отчетности, главный бухгалтер Администрации Поньковского района;

Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поньковского района;

Зайцева Н.В. - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды Администрации Поньковского района;

Бутырских А.В. - ведущий специалист-эксперт по правовой работе Администрации Поньковского района;

Лунина Л.Ю. - начальник отдела экономики и управления имуществом Администрации Поньковского района.

Кворум имеется, комиссия правомочна (неправомочна)

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте www.torgi.gov.ru 05 февраля 2020 года № 050220/5771471/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Поньковский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru).

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 8

По лоту № 8 Победителем открытого аукциона признается участник: № 1 Зубков Сергей Николаевич (на 654 шаге), предложивший цену лота № 8 в размере 49244(сорок девять тысяч двести сорок четыре) рублей.

Лот № 10

По лоту № 10 Победителем открытого аукциона признается участник: № 1 Зубков Сергей Николаевич (на 2753 шаге), предложивший цену лота № 10 в размере 45039(сорок пять тысяч тридцать девять) рублей.

Лот № 11

По лоту № 11 Победителем открытого аукциона признается участник: № 1 Зубков Сергей Николаевич (на 566 шаге), предложивший цену лота № 11 в размере 115351(сто пятнадцать тысяч триста пятьдесят один) рублей.

Приложение № 1

к протоколу № 2 от 12.03.2020

Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

Лот № 8

8) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:442;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 79605,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 2388 рублей 15 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 597 рублей 04 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

Лот № 10

10) Характеристика земельного участка:

- площадь – 1000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:443;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 17970,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 539 рублей 10 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 134 рубля 78 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

Лот № 11

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 35000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060304:60;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 213 850,00 рублей;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 6415 рублей 50 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 1603 рубля 88 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет