

## ПРОТОКОЛ № 1

об определении участников аукциона в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, принадлежащих на праве собственности муниципальному району «Поныровский район» расположенных на территории Поныровского района Курской области.

п. Поныри

10 марта 2020 года

**Организатор торгов (продавец):** Администрация Поныровского района Курской области.

**Повестка дня:** Рассмотрение заявок, документов и признание претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области, на территории Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 05 февраля 2020 года № 050220/5771471/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области ([ponirir.rkursk.ru](http://ponirir.rkursk.ru)), назначенного на 12 марта 2020 года в 11 час. 00 мин., а именно земельных участков в соответствии с Приложением к настоящему протоколу.

**Место заседания комиссии:** кабинет № 301 Администрации Поныровского района, расположенный по адресу: 306000, Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Ленина, дом 14, здание Администрации Поныровского района Курской области, тел. (471-35) 2-14-82, факс. (471-35) 2-11-58.

Процедура проведения и определения претендентов для участия в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения на территории Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 05 февраля 2020 года № 050220/5771471/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области ([ponirir.rkursk.ru](http://ponirir.rkursk.ru)), проводилась с 12 час. 00 мин. по 12 час. 20 мин. (время московское) 10 марта 2020 года.

На заседании комиссии должно присутствовать 8 человек, присутствовало 8 человек.

Демина В.М. - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики, председатель комиссии;

- Буданова Н.В. - начальник отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, заместитель председателя комиссии;
- Трунова В.А - ведущий специалист-эксперт отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, секретарь комиссии;
- Гладилина М.В. - начальник отдела бухучета и отчетности, главный бухгалтер Администрации Поныровского района;
- Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поныровского района;
- Зайцева Н.В. - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды Администрации Поныровского района;
- Бутырских А.В. - ведущий специалист-эксперт по правовой работе Администрации Поныровского района;
- Лунина Л.Ю. - начальник отдела экономики и управления имуществом Администрации Поныровского района.

Кворум имеется, комиссия  правомочна  (неправомочна)

**Слушали:** Демину В.М., которая сообщила, что на основании постановления Администрации Поныровского района Курской области от 30.01.2020 № 32 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» объявлен аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков в соответствии с приложением к протоколу, который будет проводиться 12 марта 2020 года в 11 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 306000, Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Ленина, 14, каб. 301.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков.

По состоянию на 12 часов 00 минут 10 марта 2020 года в адрес Администрации Поныровского района поступили следующие заявки на участие в аукционе:

**На Лот № 1** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регистр. № 14) от 21 февраля 2020 года 09 час. 43 мин. подана Лихтенфельт Людмилой Дмитриевной, адрес регистрации: Курская область, Поныровский район, п. Возы, ул. Советская, д. 3, кв. 4.

**На Лот № 2** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регистр. № 4) от 11 февраля 2020 года 10 час. 30 мин. подана Будановой Ниной Владимировной, адрес регистрации: Курская область, Поныровский район, п. Возы, ул. Светлова, д. 20, кв. 16.

**На Лот № 3** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 12) от 18 февраля 2020 года 15 час. 00 мин. подана Зеваковым Сергеем Александровичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Брусовое, ул. Жилинка.

**На Лот № 4** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 4) от 18 февраля 2020 года 09 час. 40 мин. подана Стекачевым Иваном Васильевичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, д. Степь, д. 48а.

**На Лот № 5** поступило одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 11) от 18 февраля 2020 года 10 час. 00 мин. подана Детушевым Дмитрием Александровичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, д. Степь, д. 52.

**На Лот № 6** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 13) от 18 февраля 2020 года 15 час. 10 мин. подана Зеваковым Сергеем Александровичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Брусовое, ул. Жилинка.

**На Лот № 7** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 9) от 13 февраля 2020 года 11 час. 15 мин. подана Азаровым Александром Георгиевичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, д. Заболотское.

**На Лот № 8** поступило две заявки:

Заявка № 1 (регр. № 6) от 13 февраля 2020 года 10 час. 00 мин. подана Рыковой Тамарой Викторовной, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

Заявка № 2 (регр. № 15) от 03 марта 2020 года 12 час. 45 мин. подана Зубковым Сергеем Николаевичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Кашара.

**На Лот № 9** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 1) от 06 февраля 2020 года 14 час. 45 мин. подана Детушевым Алексеем Владимировичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

**На Лот № 10** поступило две заявки:

Заявка № 1 (регр. № 7) от 13 февраля 2020 года 10 час. 10 мин. подана Рыковой Тамарой Викторовной, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

Заявка № 2 (регр. № 16) от 03 марта 2020 года 12 час. 50 мин. подана Зубковым Сергеем Николаевичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Кашара.

**На Лот № 11** поступило две заявки:

Заявка № 1 (регр. № 8) от 13 февраля 2020 года 10 час. 20 мин. подана Рыковой Тамарой Викторовной, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

Заявка № 2 (регр. № 17) от 03 марта 2020 года 12 час. 55 мин. подана Зубковым Сергеем Николаевичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Кашара.

**На Лот № 12** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 5) от 11 февраля 2020 года 15 час. 00 мин. подана Скрипниковым Евгением Анатольевичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Поньри, ул. Маяковского, д. 31.

**На Лот № 13** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 2) от 07 февраля 2020 года 15 час. 40 мин. подана Григорьевым Иваном Михайловичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Поньри, ул. Свердлова, д. 3.

**На Лот № 14** поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регр. № 3) от 07 февраля 2020 года 15 час. 50 мин. подана Григорьевым Андреем Ивановичем, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Поньри, ул. Свердлова, д. 3.

Комиссия рассмотрела документы, предоставленные претендентами на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и требованиям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **решила:**

**По Лоту № 1** признать единственным участником аукциона Лихтенфельт Людмилу Дмитриевну, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Возы, ул. Советская, д. 3, кв. 4, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 4382,72 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 2** признать единственным участником аукциона Буданову Нину Владимировну, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Возы, ул. Светлова, д. 20, кв. 16, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 1016,74 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 3** признать единственным участником аукциона Зевакова Сергея Александровича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Брусовое, ул. Кислинка, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 3732,30 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 4** признать единственным участником аукциона Стекачева Иванам Васильевича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, д. Степь, д. 48а, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 2127,15 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 5** признать единственным участником аукциона Детушева Дмитрия Александровича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, д. Степь, д. 52, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру

стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 1657,35 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством  
**По Лоту № 6** признать единственным участником аукциона Зевакова Сергея Александровича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Брусовое, ул. Жилинка, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 2766,60 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 7** признать единственным участником аукциона Азарова Александра Георгиевича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, д. Заболотское и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 15333,75 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 8** допустить к участию в аукционе следующих участников:

Рыкову Тамару Викторовну, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

Зубкова Сергея Николаевича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Кашара.

**По Лоту № 9** признать единственным участником аукциона Детушева Алексея Владимировича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 4567,50 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 10** допустить к участию в аукционе следующих участников:

Рыкову Тамару Викторовну, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

Зубкова Сергея Николаевича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Кашара.

**По Лоту № 11** допустить к участию в аукционе следующих участников:

Рыкову Тамару Викторовну, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. 1-е Поньры, ул. Молодежная.

Зубкова Сергея Николаевича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, с. Кашара.

**По Лоту № 12** признать единственным участником аукциона Скрипникова Евгения Анатольевича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Поньры, ул. Маяковского, д. 31, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 402,60 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 13** признать единственным участником аукциона Григорьева Ивана Михайловича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Поньры, ул. Свердлова, д. 3, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный

участок – 5280,90 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

**По Лоту № 14** признать единственным участником аукциона Григорьева Андрея Ивановича, адрес регистрации: Курская область, Поньровский район, п. Поньри, ул. Свердлова, д. 3, и заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 5280,90 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

Приложения:

Приложение к протоколу № 1 от 10 февраля 2020 года - Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках;

Председатель комиссии \_\_\_\_\_  В.М. Демина

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_  Н.В. Буданова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_  В.А. Трунова

**Члены комиссии:**

\_\_\_\_\_  М.В. Гладилина

\_\_\_\_\_ А.В. Самойлов

\_\_\_\_\_  Н.В. Зайцева

\_\_\_\_\_  А.В. Бутырских

\_\_\_\_\_  Л.Ю. Лунина

## Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

### Лот № 1

- 1) Характеристика земельного участка:
- площадь – 1160 кв.м.;
  - кадастровый номер 46:18:110101:956;
  - категория земель – земли населенных пунктов;
  - разрешенное использование – для индивидуальной жилой застройки;
  - местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, п. Возы, ул. Полевая;
  - кадастровая стоимость - 146090,40 рублей;
  - государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 4382 рубля 72 копейки;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 1095 рублей 68 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

### Лот № 2

- 2) Характеристика земельного участка:
- площадь – 25 кв.м.;
  - кадастровый номер 46:18:110101:1041;
  - категория земель – земли населенных пунктов;
  - разрешенное использование – объекты гаражного назначения;
  - обременений нет;
  - местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, п. Возы, ул. Светлова;
  - кадастровая стоимость - 6778,25 рублей;
  - государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 1016 рублей 74 копейки;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 254 рублей 20 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

### Лот № 3

### Лот № 3

3) Характеристика земельного участка:

- площадь – 28600 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:120202:70;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,  
Поныровский район, Возовский сельсовет, с. Тифинское;
- кадастровая стоимость - 124410 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 3732 рублей 30 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 933 рублей 08 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

### Лот № 4

4) Характеристика земельного участка:

- площадь – 16300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090402:82;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,  
Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость 70905,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 2127 рублей 15 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 531 рубль 79 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

### Лот № 5

1) Характеристика земельного участка:

- площадь – 12700 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090402:81;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,  
Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость - 55245 рублей;



- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 1657 рублей 35 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 414 рублей 34 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

#### **Лот № 6**

б) Характеристика земельного участка:

- площадь – 21200 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:120202:69;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, с. Тифинское;
- кадастровая стоимость - 92220 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 2766 рублей 60 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 691 рублей 65 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

#### **Лот № 7**

7) Характеристика земельного участка:

- площадь – 117500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:60;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Горяйновский сельсовет, д. Заболотское;
- кадастровая стоимость - 511125 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 15333 рубля 75 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 3833 рубля 44 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

### Лот № 8

8) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:442;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 79605,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 2388 рублей 15 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 597 рублей 04 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

### Лот № 9

9) Характеристика земельного участка:

- площадь – 35000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020104:150;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, с. 1-е Поныри;
- кадастровая стоимость - 152250,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 4567 рублей 50 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 1141 рубль 88 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

### Лот № 10

10) Характеристика земельного участка:

- площадь – 1000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:443;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 17970,00 рублей;

- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 539 рублей 10 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 134 рубля 78 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

#### **Лот № 11**

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 35000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060304:60;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 213 850,00 рублей;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 6415 рублей 50 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 1603 рубля 88 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет

#### **Лот № 12**

12) Характеристика земельного участка:

- площадь – 3085 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020602:12;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства  
на полевых участках;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, х. Горелое;
- кадастровая стоимость - 13419,75 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 402 рубля 60 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 100 рублей 65 копеек;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

### Лот № 13

- 13) Характеристика земельного участка:
- площадь – 1000 кв.м.;
  - кадастровый номер 46:18:021103:52;
  - категория земель - земли населенных пунктов;
  - разрешенное использование – для размещения домов индивидуальной жилой застройки;
  - обременений нет;
  - местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Весенняя, дом 18;
  - кадастровая стоимость - 176 030,00 рублей;
  - собственность муниципального района «Поныровский район» Курской области;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 5280 рублей 90 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 1320 рублей 23 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

### Лот № 14

- 14) Характеристика земельного участка:
- площадь – 1000 кв.м.;
  - кадастровый номер 46:18:021103:53;
  - категория земель - земли населенных пунктов;
  - разрешенное использование – для размещения домов индивидуальной жилой застройки;
  - обременений нет;
  - местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Весенняя, дом 20;
  - кадастровая стоимость - 176 030,00 рублей;
  - собственность муниципального района «Поныровский район» Курской области;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 5280 рублей 90 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 1320 рублей 23 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.