

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2020 № 32

306000, Курская область, пос. Поныри, ул.Ленина,14
тел. / факс (47135) 2-11-58

О проведении торгов по продаже
права на заключение договоров
аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Поныровского района, утвержденным решением Представительного Собрания Поныровского района Курской области от 30.11.2016 № 105, Администрация Поныровского района Курской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующих земельных участков:

1) Характеристика земельного участка:

- площадь – 1160 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:110101:956;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – для индивидуальной жилой застройки;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, п. Возы, ул. Полевая;
- кадастровая стоимость - 146090,40 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

2) Характеристика земельного участка:

- площадь – 25 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:110101:1041;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – объекты гаражного назначения;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, п. Возы, ул. Светлова;

- кадастровая стоимость - 6778,25 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

3) Характеристика земельного участка:

- площадь – 28600 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:120202:70;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, с. Тифинское;
- кадастровая стоимость - 124410 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

4) Характеристика земельного участка:

- площадь – 16300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090402:82;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость 70905,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

5) Характеристика земельного участка:

- площадь – 12700 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090402:81;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Степь;
- кадастровая стоимость - 55245 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

6) Характеристика земельного участка:

- площадь – 21200 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:120202:69;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Возовский сельсовет, с. Тифинское;

- кадастровая стоимость - 92220 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

7) Характеристика земельного участка:

- площадь — 117500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:60;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование — растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Горайновский сельсовет, д. Заболотское;
- кадастровая стоимость - 511125 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

8) Характеристика земельного участка:

- площадь — 18300 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:442;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование — растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 79605,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

9) Характеристика земельного участка:

- площадь — 35000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020104:150;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование — животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, с. 1-е Поныри;
- кадастровая стоимость - 152250,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

10) Характеристика земельного участка:

- площадь — 1000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060101:443;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование — растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;

- кадастровая стоимость - 17970,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 35000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060304:60;
- категория земель - земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 213 850,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

12) Характеристика земельного участка:

- площадь – 3085 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020602:12;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, х. Горелое;
- кадастровая стоимость - 13419,75 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

13) Характеристика земельного участка:

- площадь – 1000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:021103:52;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – для размещения домов индивидуальной жилой застройки;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Весенняя, дом 18;
- кадастровая стоимость - 176 030,00 рублей;
- собственность муниципального района «Поныровский район» Курской области;

14) Характеристика земельного участка:

- площадь – 1000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:021103:53;
- категория земель - земли населенных пунктов;

- разрешенное использование – для размещения домов индивидуальной жилой застройки;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Весенняя, дом 20;
- кадастровая стоимость - 176 030,00 рублей;
- собственность муниципального района «Поныровский район» Курской области.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере 3% от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Отделу по земельным ресурсам администрации Поныровского района Курской области в соответствии с действующим законодательством подготовить конкурсную документацию и в установленном порядке организовать проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Поныровского района, начальника управления аграрной политики Демину В.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Поныровского района



В.С. Торубаров