

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, расположенных на территории Поныровского района Курской области и находящихся в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области.

п. Поныри

«25» ноября 2019 года

Организатор торгов (продавец): Администрация Поныровского района Курской области

Повестка дня: проведение и определение результатов открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка находящегося в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области, расположенного на территории Поныровского района Курской области с кадастровым номером 46:18:021103:233, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет, площадь 813 кв.м., разрешенное использование – склады. Земельный участок находится в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области.

Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или по продаже права аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области утвержден постановлением Администрации Поныровского района Курской области от 12.01.2017 № 10

На заседании комиссии должно присутствовать 8 человек, присутствовало 8 человек.

- Демина В.М. - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики, председатель комиссии;
- Буданова Н.В. - начальник отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, заместитель председателя комиссии
- Трунова В.А. - ведущий специалист-эксперт отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, секретарь комиссии;
- Гладилина М.В. - начальник отдела бухучета и отчетности, главный бухгалтер Администрации Поныровского района;
- Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поныровского района;
- Зайцева Н.В. - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды Администрации Поныровского района;
- Бутырских А.В. - ведущий специалист-эксперт по правовой работе Администрации Поныровского района;
- Лунина Л.Ю. - начальник отдела экономики и управления имуществом Администрации Поныровского района;

Кворум имеется, комиссия правомочна (неправомочна)

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте www.torgi.gov.ru 23 октября 2019 года № 231019/5771471/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru), назначенного на 25 ноября 2019 года в 11 час. 00 мин.

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков.

По лоту № 5 к участию в аукционе допущены следующие лица:

1. Родионова Светлана Федоровна, адрес регистрации: г. Воронеж, проспект Победы, д. 39, кв. 126
2. Леженин Михаил Викторович, адрес регистрации: г. Воронеж, ул. 3 Интернациональная, д. 55
3. Гильфанов Дмитрий Игоревич, адрес регистрации: г. Воронеж, проспект патриотов, д. 22, кв. 57
4. Стрельникова Елена Васильевна, адрес регистрации: г. Воронеж, ул. Красных Зорь, д. 38, кв. 134
5. Богданова Ольга Васильевна, адрес регистрации: г. Воронеж, Днепропетровский переулок, д. 48
6. Каплунова Елена Анатольевна, адрес регистрации: г. Воронеж, ул. Керамическая д. 31, кв. 16
7. Желяков Сергей Александрович, адрес регистрации: г. Воронеж, ул. Куколкина д. 11, кв. 31

Для участия в аукционе 25.11.2019, граждане, подавшие заявки по лоту № 5 в Администрацию Поныровского района Курской области, не явились. Согласно ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион признан несостоявшимся.

Настоящий протокол составлен в период с 11 часов 00 минут (время московское) 25 ноября 2019 года до 11 часов 20 минут (время московское) 25 ноября 2019 года.

Приложения:

Приложение № 1 Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках.

Приложение № 2 «Журнал регистрации участников открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Председатель комиссии _____  В.М. Демина

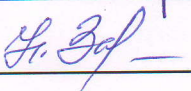
Заместитель председателя комиссии _____  Н.В. Буданова

Секретарь комиссии _____  В.А. Трунова

Члены комиссии:

_____  М.В. Гладилина

_____  А.В. Самойлов

_____  Н.В. Зайцева

_____  А.В. Бутырских

_____  Л.Ю. Лунина

Приложение № 1

к протоколу № 2 от 25.11.2019

Сведения о выставляемом на аукцион земельном участке

Лот № 5

1) Характеристика земельного участка:

- площадь – 813 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:021103:233;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – склады;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 31 877,73 рублей;
- собственность муниципального района «Поныровский район» Курской области;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 3825 рублей 32 копеек;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 956 рублей 33 копейки;

Срок аренды земельного участка – 20 лет