

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.10.2019 № 572

306000, Курская область, пос. Поньри, ул. Ленина, 14
тел. / факс (47135) 2-11-58

О проведении торгов по продаже
права на заключение договоров
аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью Поньровского района, утвержденным решением Представительного Собрания Поньровского района Курской области от 30.11.2016 № 105, Администрация Поньровского района Курской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести торги по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующих земельных участков:

1) Характеристика земельного участка:

- площадь – 9500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:030101:328;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет, с. Первомайское;
- кадастровая стоимость - 41325 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

2) Характеристика земельного участка:

- площадь – 58000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130102:248;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горайновский сельсовет, с. Бобровка;
- кадастровая стоимость - 252300 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

7) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18100 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:59;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,
Поныровский район, Горяйновский сельсовет, с. Бобровка;
- кадастровая стоимость - 78735 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

8) Характеристика земельного участка:

- площадь – 50000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090101:260;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, с. Верхнесмородино;
- кадастровая стоимость - 217500,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

9) Характеристика земельного участка:

- площадь – 26400 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090204:117;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Красный Октябрь;
- кадастровая стоимость - 114840,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

10) Характеристика земельного участка:

- площадь – 59200 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090204:116;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Красный Октябрь;
- кадастровая стоимость - 257520,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 45000 кв.м.;

3) Характеристика земельного участка:

- площадь – 3500 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:020105:16;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – рыбоводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 15225 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

4) Характеристика земельного участка:

- площадь – 20000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:070604:17;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – животноводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет;
- кадастровая стоимость 117200,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

5) Характеристика земельного участка:

- площадь – 813 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:021103:233;
- категория земель – земли сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование – склады;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, 1-й Поныровский сельсовет;
- кадастровая стоимость - 31 877,73 рублей;
- собственность муниципального района «Поныровский район» Курской области;

6) Характеристика земельного участка:

- площадь – 27800 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:000000:389;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Горайновский сельсовет, д. Заболотское;
- кадастровая стоимость - 120930 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

7) Характеристика земельного участка:

- площадь – 18100 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:130201:59;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Горайновский сельсовет, с. Бобровка;
- кадастровая стоимость - 78735 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

8) Характеристика земельного участка:

- площадь – 50000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090101:260;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, с. Верхнесмородино;
- кадастровая стоимость - 217500,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

9) Характеристика земельного участка:

- площадь – 26400 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090204:117;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Красный Октябрь;
- кадастровая стоимость - 114840,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

10) Характеристика земельного участка:

- площадь – 59200 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:090204:116;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Верхне-Смородинский сельсовет, д. Красный Октябрь;
- кадастровая стоимость - 257520,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

11) Характеристика земельного участка:

- площадь – 45000 кв.м.;

- кадастровый номер 46:18:130201:58;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,
Поныровский район, Горайновский сельсовет, д. Заболотское;
- кадастровая стоимость - 195750,00 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

12) Характеристика земельного участка:

- площадь – 37867 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:120102:155;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование – растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,
Поныровский район, Воровский сельсовет, с. Брусовое;
- кадастровая стоимость - 164721,45 рублей;
- государственная собственность не разграничена.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка для лота №3, 12% от кадастровой стоимости земельного участка для лота № 5, для остальных лотов 3% от кадастровой стоимости земельного участка.

3. Отделу по земельным ресурсам администрации Поныровского района Курской области в соответствии с действующим законодательством подготовить конкурсную документацию и в установленном порядке организовать проведение торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Поныровского района, начальника управления аграрной политики Демину В.М.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. Главы администрации
Поныровского района



Э.Н. Шитиков