

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов расположенного на территории Поныровского района Курской области.

п. Поныри

«25» апреля 2018 года

Организатор торгов (продавец): Администрация Поныровского района Курской области

Повестка дня: проведение и определение результатов открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:18:030101:325, категория земель - земли населенных пунктов, местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка, площадь - 15000 кв.м., разрешенное использование: историко-культурная деятельность;

Аукцион проводился с 12 часов 00 минут (время московское) 25 апреля 2018 года до 12 часов 30 минут (время московское) 25 апреля 2018 года.

Состав комиссии по организации и проведению торгов по продаже земельных участков или по продаже права аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального района «Поныровский район» Курской области утвержден постановлением Администрации Поныровского района Курской области от 12.01.2017 № 10

На заседании комиссии должно присутствовать 8 человек, присутствовало 7 человек.

Демина В.М. - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики, председатель комиссии;

Буданова Н.В. - начальник отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, заместитель председателя комиссии;

Трунова В.А. - ведущий специалист-эксперт отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, секретарь комиссии;

Лунина Л.Ю. - начальник отдела экономики и управления имуществом Администрации Поныровского района.

Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поныровского района;

Бутырских А.В. - ведущий специалист-эксперт по правовой работе Администрации Поныровского района;

Зайцева Н.В. - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды Администрации Поныровского района;

Кворум имеется, комиссия правомочна (неправомочна)

Извещение о проведении аукциона размещено сайте www.torgi.gov.ru от 23 марта 2018 года № 230318/5771471/01, а так же на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru).

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков.

Лот № 1

По лоту № 1, в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в связи с тем, что на участие в аукционе подана одна заявка, аукцион признан не состоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона Региональной общественной организацией помощи и поддержки земляков «Курское Землячество» по начальному размеру стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок – 11116,80 рублей, в сроки, установленные действующим законодательством.

Приложения:

Приложение № 1 Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках.

Приложение № 2 «Журнал регистрации участников открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Приложение № 3 «Журнал регистрации замечаний участников открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

Председатель комиссии _____

Заместитель председателя комиссии _____

Секретарь комиссии _____

Члены комиссии:

А.В. Бутырских

Л.Ю. Лунина

А.В. Самойлов

Н.В. Зайцева

В.М. Демина

Н.В. Буданова

В.А. Трунова

Сведения о выставляемом на аукцион земельном участке

Лот № 1

Характеристика земельного участка:

- площадь – 15000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060401:19;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование - историко-культурная деятельность;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область,
Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 3705600 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 11116,80 рубля;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 2779,20 рубля;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.