

ПРОТОКОЛ № 1

об определении участников аукциона в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов на территории Поныровского района Курской области.

п. Поныри

«23» апреля 2018 года

Организатор торгов (продавец): Администрация Поныровского района Курской области.

Повестка дня: Рассмотрение заявок, документов и признание претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов на территории Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте www.torgi.gov.ru от 23 марта 2018 года № 230318/5771471/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru), назначенного на 25 апреля 2018 года в 12 час. 00 мин., а именно земельных участков в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Место заседания комиссии: кабинет № 301 Администрации Поныровского района, расположенный по адресу: 306000, Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Ленина, дом 14, здание Администрации Поныровского района Курской области, тел. (471-35) 2-14-82, факс. (471-35) 2-11-58.

Процедура проведения и определения претендентов для участия в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов на территории Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте www.torgi.gov.ru от 23 марта 2018 года № 230318/5771471/01, а также на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru), проводилась с 15 час. 30 мин. по 16 час. 00 мин. (время московское) 23 апреля 2018 года.

На заседании комиссии должно присутствовать 8 человек, присутствовало 7 человек.

Демина В.М. - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики, председатель комиссии;

Буданова Н.В. - начальник отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, заместитель председателя комиссии;

Трунова В.А. - ведущий специалист-эксперт отдела

по земельным ресурсам Администрации Поньковского района, секретарь комиссии;

Лунина Л.Ю. - начальник отдела экономики и управления имуществом Администрации Поньковского района.

Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поньковского района;

Бутырских А.В. - ведущий специалист-эксперт по правовой работе Администрации Поньковского района;

Зайцева Н.В. - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды Администрации Поньковского района;

Кворум имеется, комиссия правомочна (неправомочна)

Слушали: Демину В.М., которая сообщила, что на основании постановления Администрации Поньковского района Курской области от 21.03.2018 № 155 «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 46:18:060401:19» объявлен аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельного участка в соответствии с Приложением к протоколу, который будет проводиться 25 апреля 2018 года в 12 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 306000, Курская область, Поньковский район, п. Поньри, ул. Ленина, 14, каб. 301.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права аренды.

По состоянию на 15 часов 30 минут 23 апреля 2018 года в адрес Администрации Поньковского района поступила следующая заявка на участие в аукционе:

На Лот № 1 поступила одна заявка:

Заявка № 1 (регистр. № 1) от 20 апреля 2018 года 16 час. 10 мин. подана Региональной общественной организацией помощи и поддержки земляков «Курское Землячество», юридический адрес: 105066, город Москва, Елоховский проезд, дом 1, этаж 1 пом I ком. 6

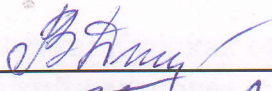
Комиссия рассмотрела документы, предоставленные претендентом на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и требованиям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
решила:

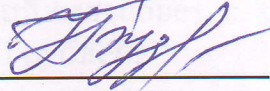
По Лоту № 1 допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона: Региональную общественную организацию помощи и поддержки земляков «Курское Землячество», юридический адрес: 105066, город Москва, Елоховский проезд, дом 1, этаж 1 пом I ком. 6

Приложения:

Приложение № 1 к протоколу № 1 от 23 апреля 2018 года - Сведения о выставленном на аукцион земельном участке;

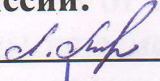
Приложение № 2 «Журнал № 1 регистрации заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды 1-го земельного участка. Категория земель: Земли населенных пунктов.

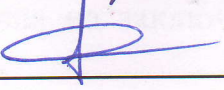
Председатель комиссии _____  В.М. Демина

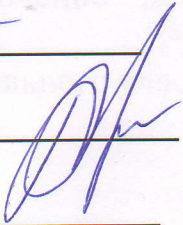
Заместитель председателя комиссии _____  Н.В. Буданова

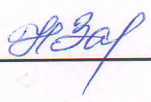
Секретарь комиссии _____  В.А. Трунова

Члены комиссии:

_____  Л.Ю. Лунина

_____  А.В. Самойлов

_____  А.В. Бутырских

_____  Н.В. Зайцева

Сведения о выставляемом на аукцион земельном участке

Лот № 1

Характеристика земельного участка:

- площадь – 15000 кв.м.;
- кадастровый номер 46:18:060401:19;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование - историко-культурная деятельность;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поныровский район, Ольховатский сельсовет, с. Ольховатка;
- кадастровая стоимость - 3705600 рублей;
- государственная собственность не разграничена;

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 11116,80 рубля;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 2779,20 рубля;

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Дейкина Н.М.

заместитель главы администрации Поныровского района,
начальник управления аграрной политики,
председатель комиссии

Буданова Н.В.

начальник отдела по земельным ресурсам
Администрации Поныровского района, заместитель
председателя комиссии;

Грушова В.А.

ведущий специалист-эксперт отдела