

ПРОТОКОЛ № 1

об определении участников аукциона в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории Поныровского района Курской области.

п. Поныри

«5» мая 2017 года

Организатор торгов (продавец): Администрация Поныровского района Курской области.

Повестка дня: Рассмотрение заявок, документов и признание претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте www.torgi.gov.ru от «7» апреля 2017 года № 070417/5771471/ 01, а так же на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru), назначенного на 10 мая 2017 в 11 часов 00 мин., а именно земельного участка в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

Место заседания комиссии: кабинет № 301 Администрации Поныровского района, расположенный по адресу: 306000, Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Ленина, дом 14, здание Администрации Поныровского района Курской области, тел. (471-35) 2-14-82, факс. (471-35) 2-11-58.

Процедура проведения и определения претендентов для участия в открытых торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Поныровского района Курской области, согласно информационному сообщению о проведении аукциона, на сайте www.torgi.gov.ru от «7» апреля 2017 года № 070417/5771471/ 01, а так же на официальном сайте муниципального образования «Поныровский район» Курской области (ponirir.rkursk.ru) проводилась с 11 часов 00 минут по 11 часов 30 минут (время московское) 5 мая 2017 года.

На заседании комиссии должно присутствовать 8 человек, присутствовало 8 человек:

- Демина В.М. - заместитель главы администрации Поныровского района, начальник управления аграрной политики, председатель комиссии;
- Буданова Н.В. - начальник отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, заместитель

председателя комиссии;

Трунова В.А. - ведущий специалист-эксперт отдела по земельным ресурсам Администрации Поныровского района, секретарь комиссии;

Гладилина М.В. - начальник отдела бухучета и отчетности, главный бухгалтер Администрации Поныровского района;

Бутырских А.В. - ведущий специалист-эксперт по правовой работе Администрации Поныровского района;

Лунина Л.Ю. - начальник отдела экономики и управления имуществом Администрации Поныровского района.

Зайцева Н.В. - ведущий специалист-эксперт отдела строительства, архитектуры, ЖКХ, охраны окружающей среды Администрации Поныровского района;

Самойлов А.В. - консультант по информационным технологиям, муниципальным услугам и защите информации Администрации Поныровского района;

Кворум имеется, комиссия правомочна (неправомочна)

Слушали: Демину В.М., которая сообщила, что на основании постановления Администрации Поныровского района Курской области от 05.04. 2017 г. № 205 «О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» объявлен аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с Приложением к протоколу, который будет проводиться 10 мая 2017 года в 15 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 306000, Курская область, Поныровский район, п. Поныри, ул. Ленина, 14, каб. 301.

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер стоимости права аренды.

По состоянию на 11 часов 00 минут 5 мая 2017 года в адрес Администрации Поныровского района поступили следующие заявки на участие в Аукционе:

На Лот № 1 поступили 2 заявки:

Заявка № 1 (регр. № 1) от 19 апреля 2017 г. 11 час. 00 мин. подана Акоюн Карленом Вагановичем, адрес регистрации: Курская область, Поныровский район, п. Поныри, пер. Маяковского, д. 9.

Заявка № 2 (регр. № 2) от 28 апреля 2017 г. 16 час. 10 мин. подана Анпиловым Андреем Анатольевичем, адрес регистрации: Московская область, г. Железнодорожный, д. 11, корп.1, кв.59

Комиссия рассмотрела документы, предоставленные претендентами на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении Аукциона, и требованиям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации и законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» **решила:**

По Лоту № 1 допустила к участию в аукционе и признала участниками аукциона:

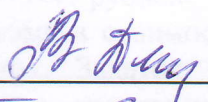
1. Акопян Карлена Вагановича, адрес регистрации: Курская область, Поныровский район, п. Поныри, пер. Маяковского, д. 9.
2. Анпилогова Андрея Анатольевича, адрес регистрации: Московская область, г. Железнодорожный, д. 11, корп.1, кв.59

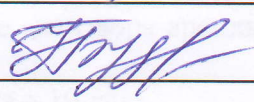
Приложения:

Приложение № 1 к протоколу № 1 от 5 мая 2017

Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

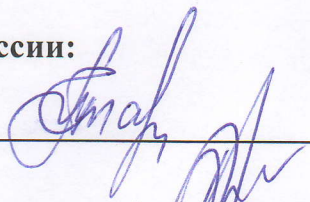
Приложение № 2 «Журнал № 1 регистрации заявок на участие в открытом аукционе по продаже права на заключение договора аренды 1-го земельного участка. Категория земель: Земли населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничения.

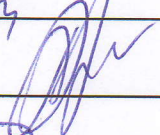
Председатель комиссии  В.М. Демина

Заместитель председателя комиссии  Н.В. Буданова

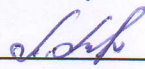
Секретарь комиссии  В.А.Трунова

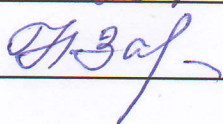
Члены комиссии:

 М.В. Гладилина

 А.В. Бутырских

 А.В. Самойлов

 Л.Ю. Лунина

 Н.В. Зайцева

Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

Лот № 1

Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер 46:18:030101:320;
- площадь - 30200 кв.м.;
- категория земель - земли населенных пунктов;
- разрешенное использование - растениеводство;
- обременений нет;
- местоположение земельного участка: Курская область, Поньровский район, Первомайский сельсовет, с. Первомайское;
- кадастровая стоимость - 131370 рублей.

Начальный размер стоимости права на заключение договора аренды (годовая арендная плата) за земельный участок – 3941 рублей;

Шаг аукциона - 3% от начального размера стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок. Задаток в размере 25% начальной стоимости права на заключение договора аренды на земельный участок - 985 руб.

Срок аренды земельного участка – 10 лет.